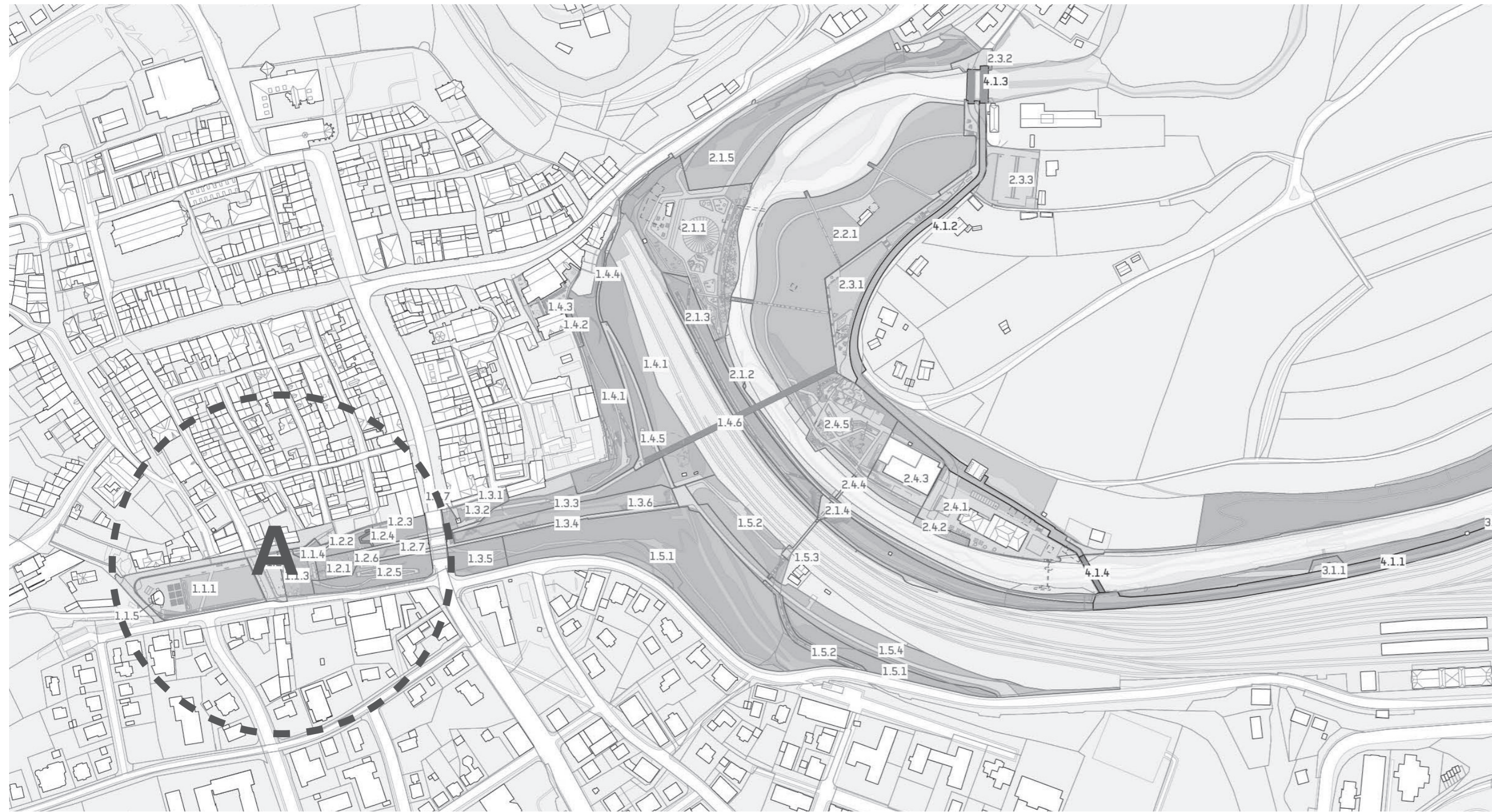


# Gesamterminplan - Stadtgarten & Oberer Stadtgraben - Blatt A

ohne Maßstab // auf Plangrundlage von A24 // Zusammenfassung aller Planungen der beteiligten Planer



## Dokumentation

Versionsverlauf	Veränderung	Datum	Erstellt
v1.03	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  - FB5 1.1.5a +10M & 1.1.5.b Gründung +7M - A24: 1.1.3 & 1.2.1 Kaskade +1M 1.1.1 Park a.d. Konzertmuschel -1M 1.2.5 Rampenweg Süd verkürzte Bauzeit Baustart +4M - Weber Ing. BA4-3 +1M	18.08.2025	dk
v1.04	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  - A24: 1.2.5 Rampe Süd +1M	26.01.2026	dk
v1.05	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  - A24: 1.1.3 & 1.2.1 Kaskade +3M 1.1.4 Rampe Suppengasse +3M 1.2.2 Stadtmauerweg -3M 1.2.6 Hauptweg im Tal & 1.2.7 Wasserlauf +1M	22.06.2026	dk

### 1.1.3 Obere Kaskade

Planer: A24  
Bauzeit: 01/2026 - 09/2026  
Schnittstelle: - - - - -

### 1.1.2 Verkehrsfläche

Planer: FB4  
Bauzeit: 09/2026 - 12/2026  
Schnittstelle: - - - - -

### 1.1.5b Gastroeinheit

Planer: FB5  
Bauzeit  
- Modulstellung: 06/2027  
Schnittstelle: - - - - -

### 1.1.5a Konzertmuschel

Planer: FB5  
Bauzeit: 02/2025 - 10/2026  
Schnittstelle: - - - - -

### 1.1.4 Rampe Suppengasse

Planer: A24  
Bauzeit: 09/2026 - 12/2026  
Schnittstelle: - - - - -

### 1.2.2 Stadtmauerweg

Planer: A24  
Bauzeit: 07/2026 - 09/2026  
Schnittstelle: - - - - -

### 1.2.7 Wasserlauf im Stadtgrab.

Planer: A24  
Bauzeit: 09/2026 - 11/2026  
Schnittstelle: - - - - -

### 1.2.6 Hauptweg Tal

Planer: A24  
Bauzeit: 09/2026 - 11/2026  
Schnittstelle: - - - - -

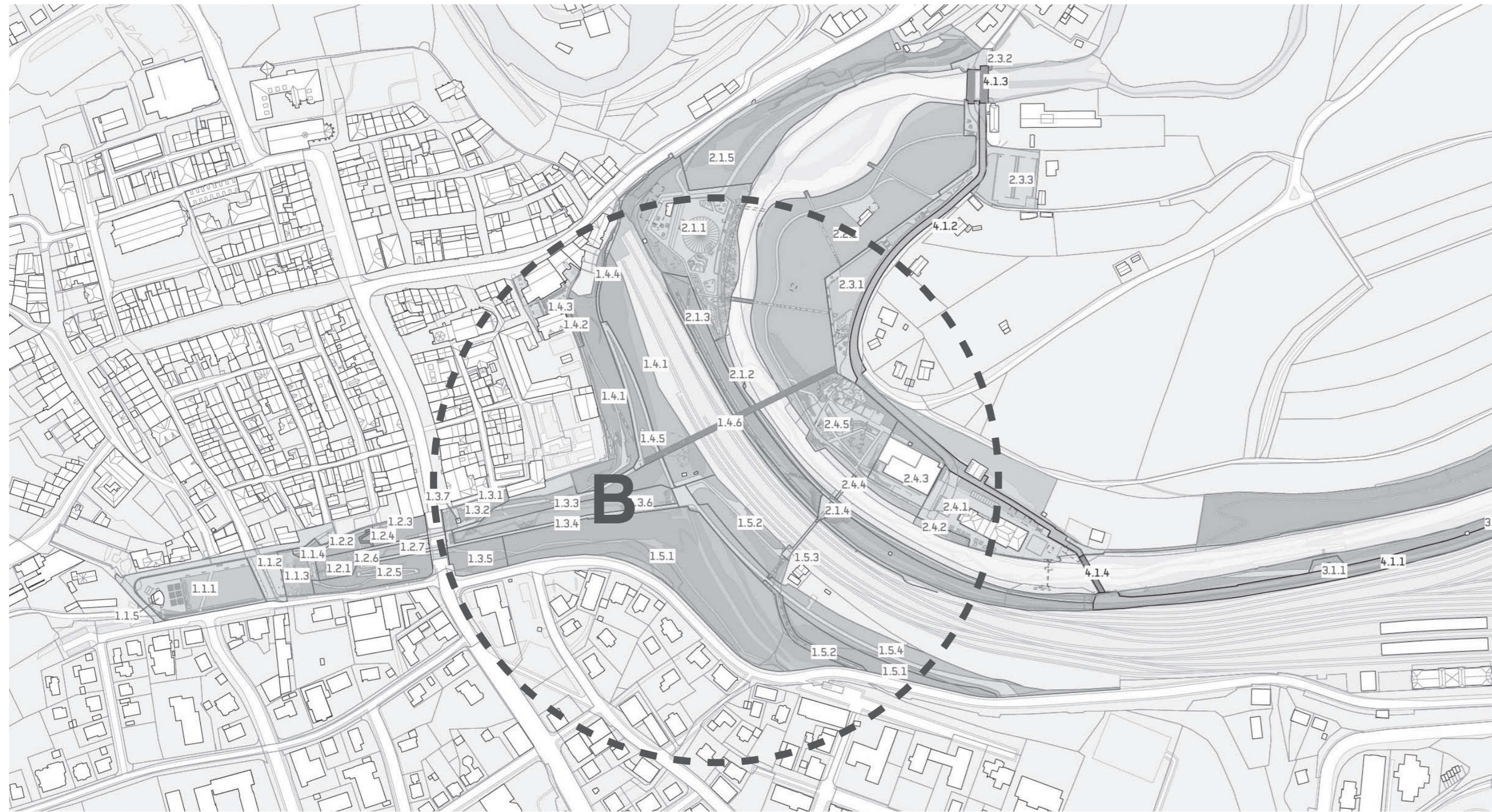
### 1.2.1 Untere Kaskade

Planer: A24  
Bauzeit: 01/2026 - 09/2026  
Schnittstelle: A24 => 1.2.5



# Gesamterminplan - Unterer Stadtgraben inkl. LGS-Brücke - Blatt B

ohne Maßstab // auf Plangrundlage von A24 // Zusammenfassung aller Planungen der beteiligten Planer



## Dokumentation

Versionsverlauf	Veränderung	Datum	Erstellt
v1.03	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  - FB4 Teilprojekt 1.5.2 & 1.5.4 +2M	18.08.2025	dk
v1.04	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  A24: 1.3.1 Stahltreppe Grafengasse Trennung Roh- und Stahlbau +6M 1.4.1 Osthang Innenstadt > Mauerweg in Herstellung 1.4.2 Zugang Spital -4M  MSIng: 1.3.7 Aufzug; Phase 1 & 2 +4M	26.01.2026	dk
v1.05	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  A24: 1.3.1 Stahltreppe Grafengasse Trennung Roh- und Stahlbau +1M 1.3.3 Weg zur LGS-Brücke +3M 1.4.1 Osthang Innenstadt > Mauerweg in Herstellung > Osthang +3 1.4.2 Zugang Spital -4M 1.5.2 Anbindung UF +1M  MSIng: 1.3.7 Aufzug; Phase 1 & 2 +1M	22.06.2026	dk

**1.4.3 Spitalgarten**  
Planer: ID  
Bauzeit : mm/jjjj - mm/jjjj  
Schnittstelle: n.n.

**1.3.3 Weg von LGS-Brücke**  
Planer: A24  
Bauzeit : 09/2026 - 05/2027  
Schnittstelle: MSIng (SR FB5), MSIng

**1.3.1 Stahltreppe Grafengasse**  
Planer: A24  
Bauzeit :  
- Rohbau: 05/2026 - 08/2026  
- Stahlbau: 08/2026 - 04/2027  
Schnittstelle: MSIng (SR FB5)

**1.3.2 Stadtbalkon a. Aufzug**  
Planer: A24  
Bauzeit : wie 1.3.1  
Schnittstelle: MSIng (SR FB5)

**1.3.7 Aufzug**  
Planer: MSIng (SR FB5)  
Bauzeit :  
Phase 1: 05/2026 - 08/2026  
Phase 2: 09/2026 - 02/2027  
Phase 3: 09/2027 - 12/2027  
Schnittstelle: A24

**1.3.6 Wasserlauf Stadtgraben**  
Planer: A24  
Bauzeit : 04/2027 - 11/2027  
Schnittstelle: MSIng (SR FB5)

**1.3.4 Hauptweg**  
Planer: A24  
Bauzeit : 04/2027 - 11/2027  
Schnittstelle: MSIng (SR FB5)

**1.4.2 Zugang Spital**  
Planer: A24  
Bauzeit : 01/2026 - 05/2026  
Schnittstelle: n.n.

**1.4.1 Osthang Innenstadt**  
Planer: A24  
Bauzeit :  
- Mauerweg 01/2026 - 08/2026  
- Hang 09/2026 - 11/2027  
Schnittstelle: MSIng

**1.4.5 Wegespange**  
Planer: A24  
Bauzeit : 09/2026 - 11/2027  
Schnittstelle: MSIng

**LGS-Brücke (1.4.6)**  
Planer: MSIng  
Bauzeit : 06/2026- 12/2027  
Schnittstelle: A24, DB

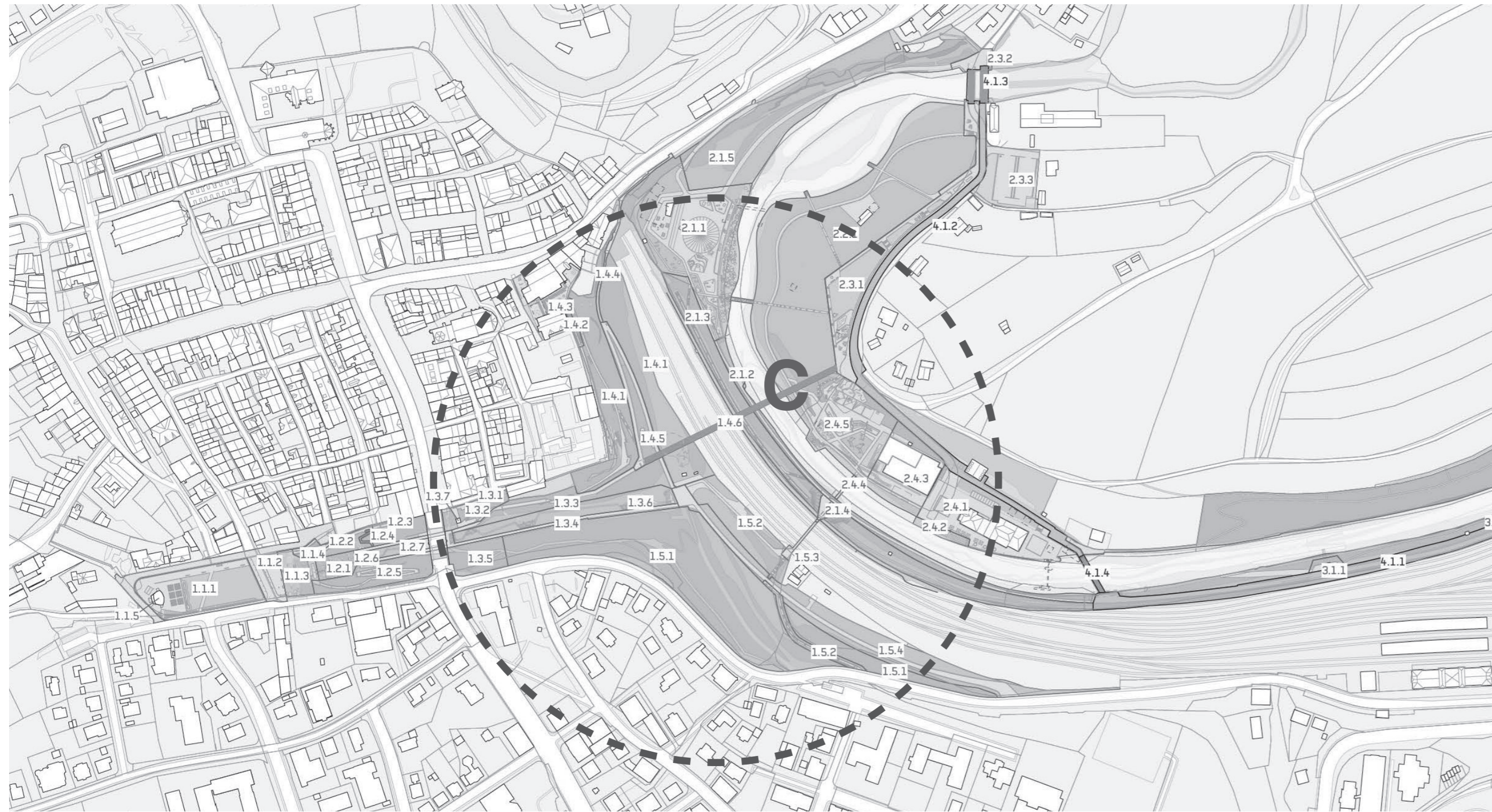
**DB-Sperrzeiten**  
Planer: Deutsche Bahn

**1.5.3 UF-West**  
Planer: n.n  
Bauzeit : 2026 - 2027  
Schnittstelle: - - - -

**1.5.2 Anbindung UF**  
Planer: A24  
Bauzeit : 07/2027 - 12/2027  
Schnittstelle: - - - -

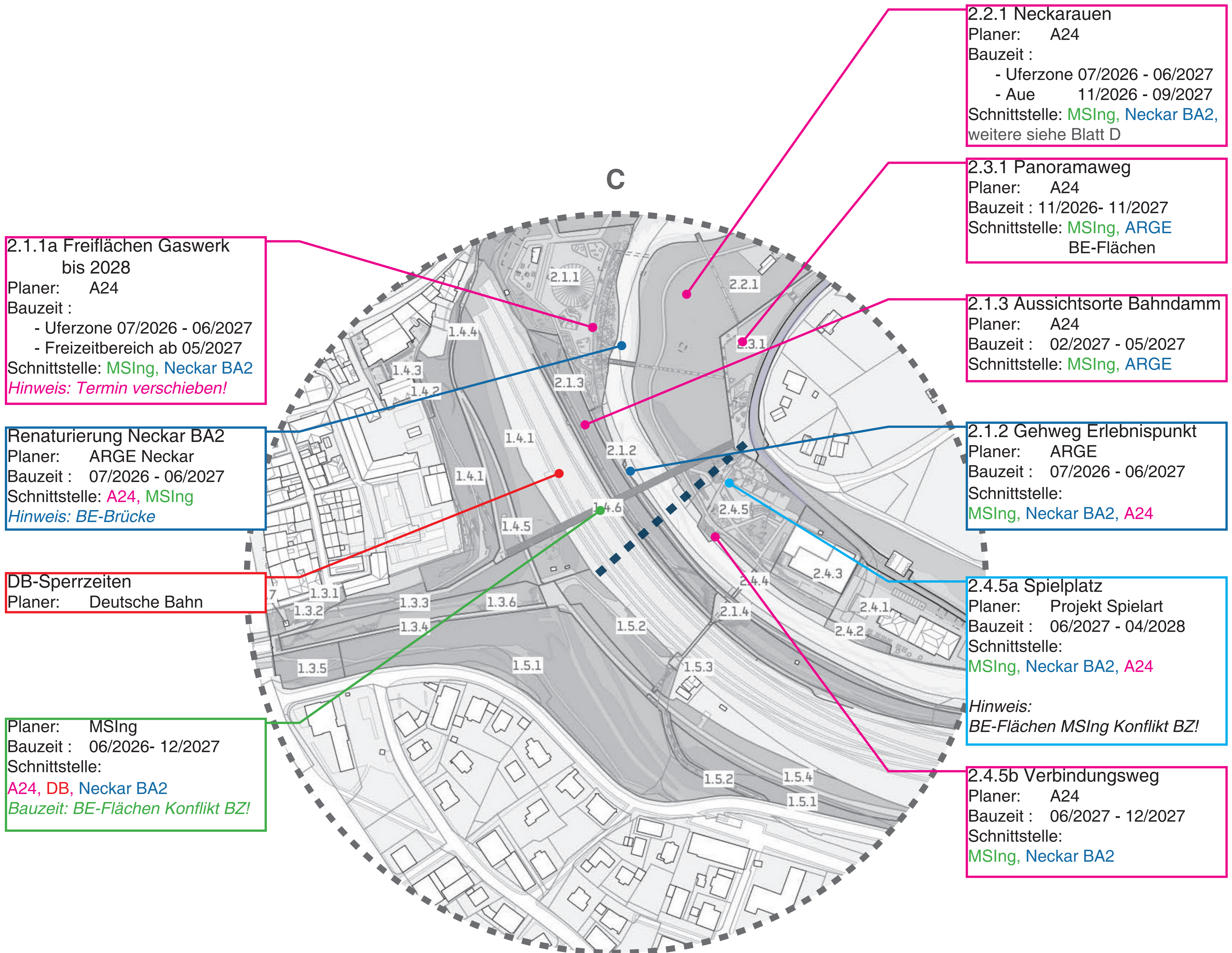
# Gesamterminplan - LGS-Brücke mit Bahndamm & Anschluss Aue - Blatt C

ohne Maßstab // auf Plangrundlage von A24 // Zusammenfassung aller Planungen der beteiligten Planer



## Dokumentation

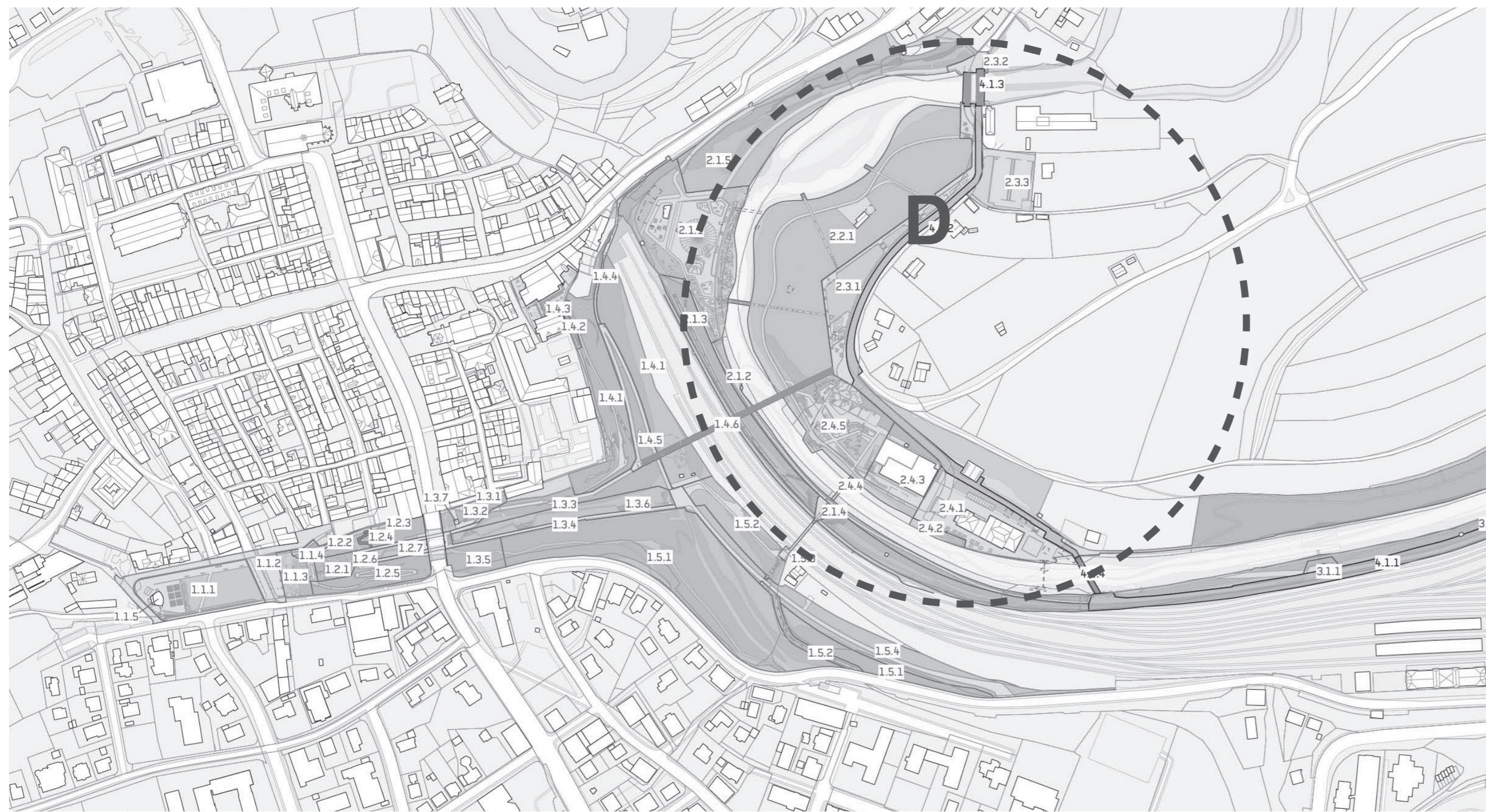
Versionsverlauf	Veränderung	Datum	Erstellt
v1.04	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  A24: 2.1.1a Freiflächen Gaswerk (bis 2028) Unterteilung in Uferzone und Freizeitbereich 2.1.3 Aussichtsorte Bahndamm +6M 2.3.1 Panoramaweg +2M 2.2.1 Neckarauen Unterteilung in Uferzone und Aue 2.4.5 Spielplatz Unterteilung in A (Spielbereich) und B (Uferzone)	26.01.2026	dk
v1.05	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  A24: 2.1.1a Freiflächen Gaswerk (bis 2028) Unterteilung in Uferzone und Freizeitbereich 2.1.3 Aussichtsorte Bahndamm +1M 2.3.1 Panoramaweg +2M 2.2.1 Neckarauen Unterteilung in Uferzone und Aue  ARGE: Revitalisierung Neckar BA2 +1M	22.06.2026	dk



# Gesamterminplan - Aue & ENRW-Bereich - Blatt D

ohne Maßstab // auf Plangrundlage von A24 // Zusammenfassung aller Planungen der beteiligten Planer

Arbeitsstand  
Stand 22.06.2026



## Dokumentation

Versionsverlauf	Veränderung	Datum	Erstellt
v1.04	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  2.1.3 Aussichtsorte Bahndamm +6M 2.3.1 Panoramaweg +2M 2.2.1 Neckarauen Unterteilung in Uferzone und Aue 2.4.5 Spielplatz Unterteilung in A (Spielbereich) und B (Uferzone)	26.01.2026	dk
v1.05	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  Hochbau: ENRW-Verwaltungsgebäude +4M CSW +5M  A24: 2.1.3 Aussichtsorte Bahndamm +6M 2.3.1 Panoramaweg +1M 2.2.1 Neckarauen Unterteilung in Uferzone und Aue +1M 2.4.1+ 2.4.2+2.4.3 Zusammenführung +9M  ARGE: Revitalisierung Neckar BA2 +1M	22.06.2026	dk

**2.2.1 Neckarauen**  
Planer: A24  
Bauzeit :  
- Uferzone 07/2026 - 06/2027  
- Aue 11/2026 - 09/2027  
Schnittstelle: **MSIng, Neckar BA2**, weitere siehe Blatt C  
*Bauzeit: BE-Flächen Konflikt BZ!?*

**Renaturierung Neckar BA2**  
Planer: ARGE Neckar  
Bauzeit : 07/2026 - 06/2027  
Schnittstelle: **A24, MSIng**  
*Hinweis: BE-Brücke?*

**2.3.1 Panoramaweg**  
Planer: A24  
Bauzeit : 11/2026- 09/2027  
Schnittstelle: **MSIng, ARGE**  
BE-Flächen

**2.4.5a Spielplatz**  
Planer: Projekt Spielart  
Bauzeit : 06/2027 - 04/2028  
Schnittstelle: **MSIng, Neckar BA2, A24**  
*Hinweis: BE-Flächen MSIng Konflikt BZ!*

**2.4.5b Verbindungsweg**  
Planer: A24  
Bauzeit : 06/2027 - 04/2028  
Schnittstelle: **MSIng, Neckar BA2**

**2.4.4 Ertüchtigung Brücke**  
Planer: FB4 / LGS 2028  
Bauzeit : 05/2027 - 09/2027  
Schnittstelle: **A24, Neckar BA2**

**ENRW Betriebsgebäude**  
Planer: E+M Arch  
Bauzeit : 10/2026 - 09/2027  
Schnittstelle: **A24**

**4.1.3 Hist. Brücke Sanierung**  
Planer: FB4  
Bauzeit : 05/2026 - 12/2026  
Schnittstelle: n.n.

**4.1.2 Straße in der Au**  
Planer: FB4  
Bauzeit : 04/2026 - 04/2028  
Schnittstelle: **MSIng (siehe Blatt C)**

**2.4.3 Freianlage Betriebsgeb.**  
Planer: A24  
Bauzeit : 07/2026 - 09/2027  
Schnittstelle: **MSIng (siehe Blatt C), FB5**  
*Hinweis: Termine Prüfen! BE-Flächen MSIng Konflikt BZ!*

**2.4.1 Freianlage Verwaltg.**  
Planer: A24  
Bauzeit : 01/2027 - 12/2027  
Schnittstelle: **FB5**

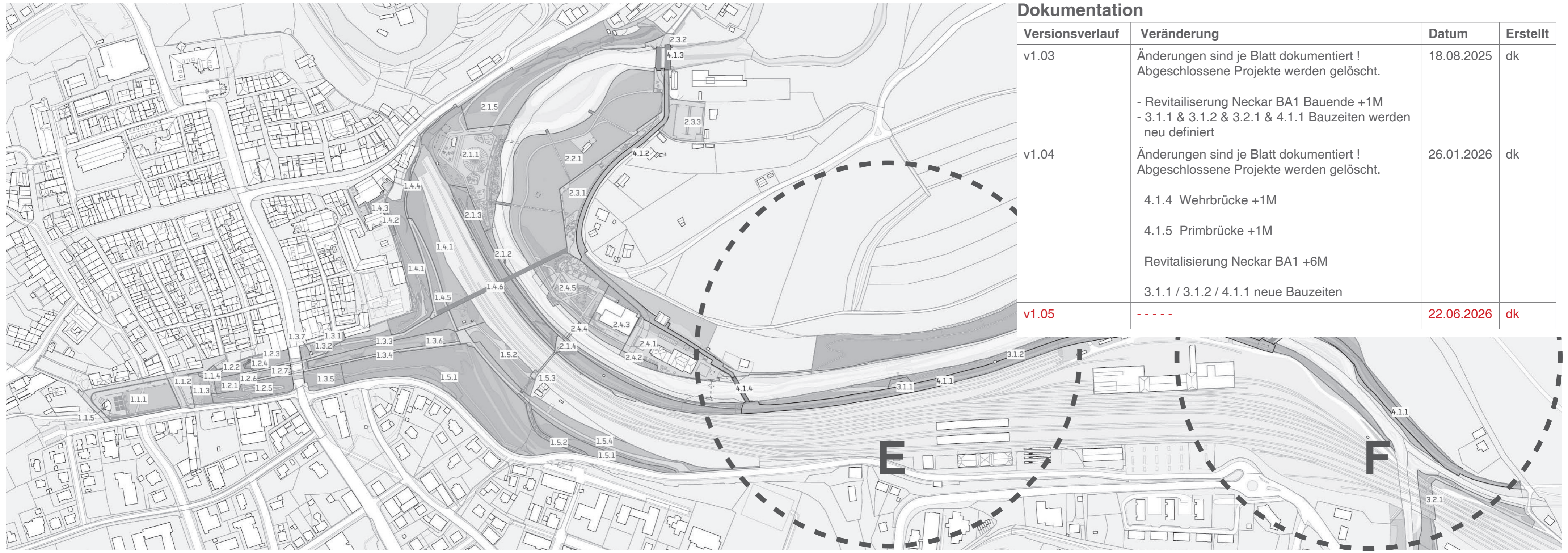
**ENRW Verwaltungsgebäude**  
Planer: Investoren-Projekt  
Bauzeit : 10/2026 - 03/2028  
Schnittstelle: **A24**

**2.4.2 Sitzstufenanlage**  
Planer: A24  
Bauzeit : 04/2026 - 09/2026  
Schnittstelle: **Neckar BA2**

# Gesamterminplan - Revitalisierung Neckar - Blatt E + F

ohne Maßstab // auf Plangrundlage von A24 // Zusammenfassung aller Planungen der beteiligten Planer

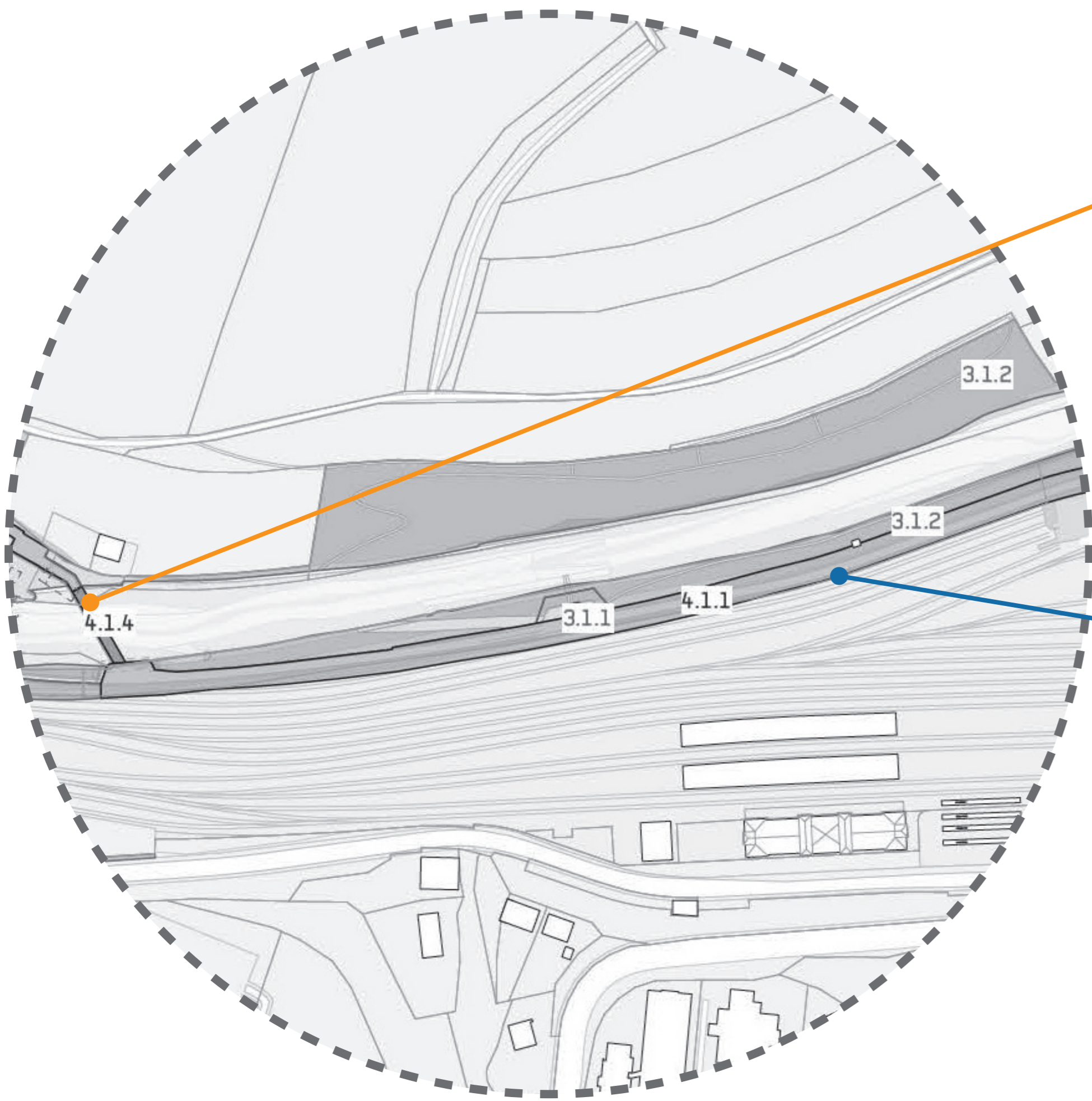
Arbeitsstand  
Stand 22.06.2026



## Dokumentation

Versionsverlauf	Veränderung	Datum	Erstellt
v1.03	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  - Revitalisierung Neckar BA1 Bauende +1M - 3.1.1 & 3.1.2 & 3.2.1 & 4.1.1 Bauzeiten werden neu definiert	18.08.2025	dk
v1.04	Änderungen sind je Blatt dokumentiert ! Abgeschlossene Projekte werden gelöscht.  4.1.4 Wehrbrücke +1M 4.1.5 Primbrücke +1M  Revitalisierung Neckar BA1 +6M 3.1.1 / 3.1.2 / 4.1.1 neue Bauzeiten	26.01.2026	dk
v1.05	-----	22.06.2026	dk

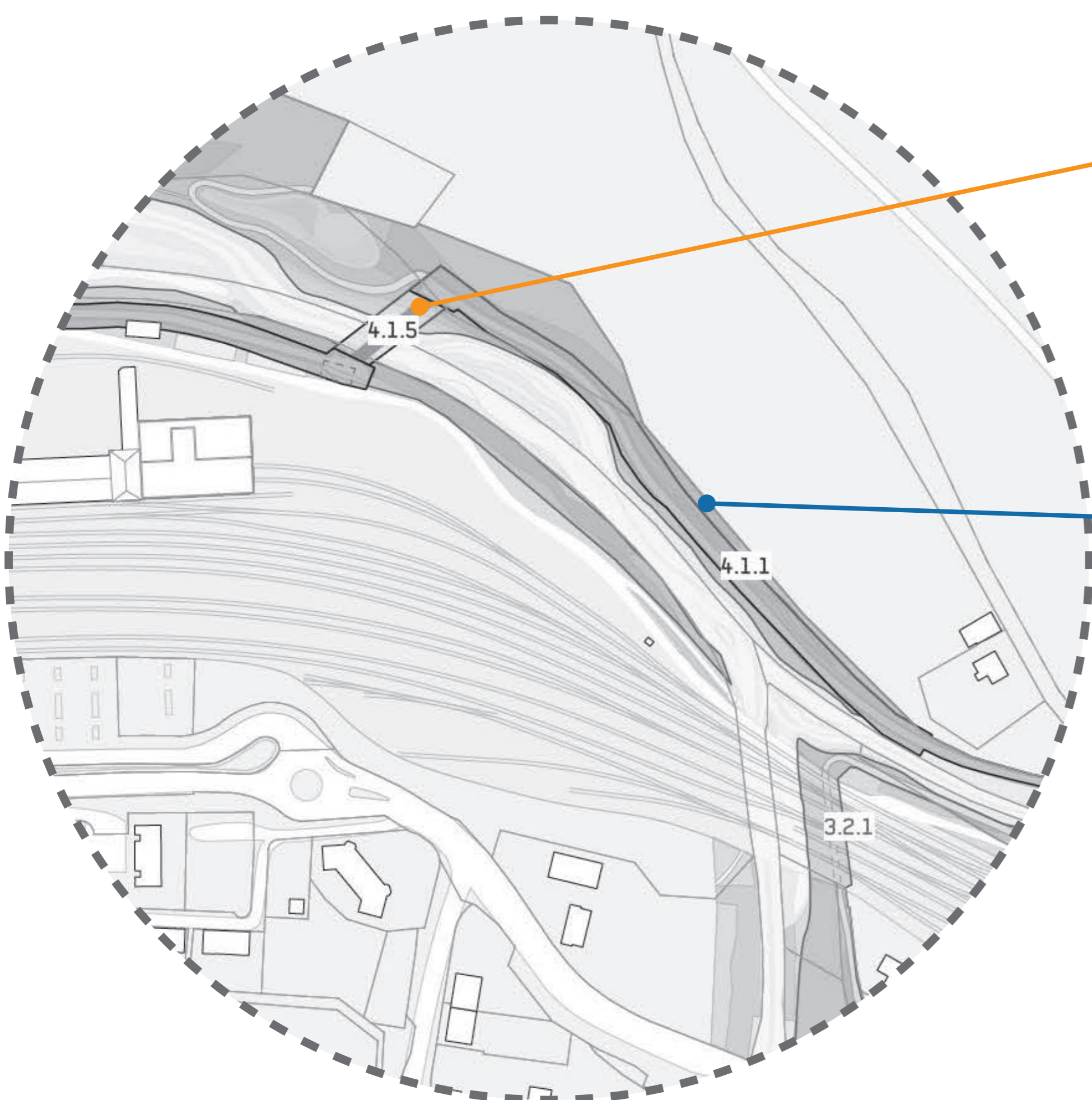
E



**4.1.4 Wehrbrücke**  
Planer: IGS  
Bauzeit : 02/2026 - 10/2026  
Schnittstelle: **Neckar BA1, ARGE**

**4.1.1 Radweg**  
Planer: ARGE  
Bauzeit : 09/2026 - 11/2027  
Schnittstelle: **IGS, Neckar BA1**

F



**4.1.5 Brücke Primmündung**  
Planer: IGS  
Bauzeit : 02/2026 -10/2026  
Schnittstelle: **Neckar BA1, ARGE**

**4.1.1 Radweg**  
Planer: ARGE  
Bauzeit : 09/2026 - 11/2027  
Schnittstelle: **IGS, Neckar BA1**